



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA ŠENTJUR PRI CELJU

Mestni trg 10, 3230 Šentjur

T: 03 747 12 80
F: 03 747 12 85
E: ue.sentjur@gov.si
www.upravneenote.gov.si/sentjur_pri_celju

Podpisnik: Mladen Robert Brežan
Izdajatelj: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 0081ACDD14000000
Potek veljavnosti: 01. 06. 2026
Čas podpisa: 16. 12. 2021 09:51
Št. dokumenta: 351-185/2021-6248-15

Številka: 351-185/2021-6248-15
Datum: 16. 12. 2021

Upravna enota Šentjur pri Celju izdaja na zahtevo Občine Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, ki jo zastopa župan mag. Marko Diaci, na podlagi 7. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17, 61/2020 in 65/2020) v nadaljevanju GZ, v zadevi gradnje »Stanovanjske cone Gorica pri Slivnici – vzhod – komunalna infrastruktura«, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

I. Občini Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, se dovoli gradnja »Stanovanjske cone Gorica pri Slivnici – vzhod – komunalna infrastruktura«, na zemljiščih s parc. št. 475, 1039, *231/2, *231/3, 1040/1, 1047/32, 458/10, 458/11, 458/12, 458/4, 458/5, 458/6, 458/7, 460/10, 460/11, 460/9, 468/11, 468/12, 468/13, 468/14, 468/15, 468/16, 468/17, 468/18, 468/7, 672/4, 672/5, 672/6, 673/7, 673/8, 674/10, 674/11, 674/8, 479/9, 1047/50, vse k. o. Gorica pri Slivnici, v skladu s projektno dokumentacijo, ki vsebuje:

- 0 - vodilno mapo,
št. 98/2018, ki jo je izdelal HDC d. o. o., Trnovec pri Dramljah 45, Dramlje, v decembru 2018, odg. vodja projekta Janez Vodlan, inž. grad.,
- 0 - vodilno mapo – dopolnitev,
št. 98/2018, ki jo je izdelal HDC d. o. o., Trnovec pri Dramljah 45, Dramlje, v septembru 2021, odg. vodja projekta Janez Vodlan, inž. grad.,
- 3 - načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti,
št. 98a/2018, ki ga je izdelal HDC d. o. o., Trnovec pri Dramljah 45, Dramlje, v decembru 2018, odgovorni projektant Janez Vodlan, inž. grad.,
- 4 - načrt električnih inštalacij in električne opreme,
št. 945/18, ki ga je izdelal EL-PROJEKT d. o. o., Cesta na Ostrožno 152, Celje, november 2020, odgovorni projektant Emil Lipovšek, el. teh.

Elaborat:

- geotehnično poročilo,
št. 2754/2012 z dne 24. 2. 2012, ki ga je izdelal I-N-I d. o. o., Bravničarjeva 20, Ljubljana, odgovorni geodet: Milan Žerjal, univ. dipl. inž. geol.,
- geodetskega načrta,
št. Z502290-2, ki ga je izdelal Protim Ržišnik Perc d. o. o., Poslovna cona A2, Šenčur, v aprilu 2018, odgovorni geodet Matej Penič, univ. dipl. inž. geod.,
- gospodarjenja z gradbenimi odpadki,
št. 98b/2018, ki jo je izdelal HDC d. o. o., Trnovec pri Dramljah 45, Dramlje, v decembru 2018, odgovorni projektant Janez Vodlan, inž. grad.

II. Na podlagi 2. in 6. člena Uredbe o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 37/2018) in na podlagi Tehnične smernice: TSG-V-006:2018 Razvrščanje objektov, so objekti uvrščeni med manj zahtevne objekte in imajo naslednjo klasifikacijsko oznako:

- 21120 – Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste,
- 22121 – Prenosni vodovodi,
- 22221 – Distribucijski cevovodi za pitno in tehnološko vodo,
- 22231 – Cevovodi za odpadno vodo,

- 22240 – Distribucijski elektroenergetski vodi in distribucijska komunikacijska omrežja.

III. Komunalno opremljanje območja »Stanovanjske cone Gorica pri Slivnici – vzhod« obsega: prometno infrastrukturo, fekalno kanalizacijo, meteorno kanalizacijo z zadrževalnikom padavinskih vod, vodovodno omrežje z hidrantnim razvodom, energetska infrastrukturo in telekomunikacijsko infrastrukturo.

1. Prometna infrastruktura:

Območje stanovanjske cone se bo napajalo neposredno preko že obstoječe dovozne ceste s cestnim priključkom, ki se bo razširila na 4 m z obojestranskimi bankinami. Na zemljišču s parc. št. 475, k. o. Gorica pri Slivnici, se izvede odcep za stanovanjsko cono in že obstoječo pozidavo na severnem delu stanovanjske cone. Za območje podcon A7, A8 in A9 je predviden cestni priključek z navezovalno cesto na JV delu poslovne cone. Za vsako stavbo mora biti zagotovljeno zadostno število parkirnih mest.

2. Fekalna kanalizacija:

Fekalna kanalizacija bo potekala večinoma v cestnem telesu in sicer pod asfaltnim cestiščem ter se priključi na primarni fekalni kolektor. Za vsak objekt so predvideni priključni jaški premera 800 mm. Fekalna kanalizacija je predvidena iz rebrastih PVC cevi DN 250 mm s temensko togostjo SN8.

3. Meteorna kanalizacija:

Na meteorno kanalizacijo bodo priključene meteorne vode s strešin objektov, povoznih površin okoli objektov s parkirišči in dovozne ceste s cestnim priključkom. Meteorni kanal bo potekal ob fekalnem kanalu. Kanalizacija se priključi na primarni fekalni kolektor. Iztoke iz parkirnih in manipulativnih površin je potrebno opremiti z lovilec olj pred priključitvijo na kanal padavinske vode. Za vse cevovode so predvidene rebraste PVC cevi DN 300 mm s temensko togostjo SN8. Meteorna kanalizacija se zaključi z zadrževalnim bazenom, pred iztokom v odvodnik.

3. Vodovod:

Na območju stanovanjske cone se izvede tudi prestavitev distribucijskega cevovoda v skupni dolžini 137 m. Na odseku gravitacijskega cevovoda od ZK1 do ZK5 se predvidijo cevi iz nodularne litine DN 300 mm, material Duktil z neizvlečnim varovalnim spojem.

Oskrba stanovanjske cone z vodo bo preko predvidenega internega vodovodnega omrežja znotraj območja, ki se priključi na že zgrajeni javni vodovod. Hidranti bodo nadzemne izvedbe.

4. Energetska infrastruktura:

Za napajanje stanovanjskih objektov se od obstoječe TP Gorica pri Slivnici: 245 pa do priključno merilnih omaric, zgradi cevna kanalizacija. Dovod električne energije od TP do PS R1 in naprej do PS RS2 se izvede s tipskim zemeljskim kablom NAY2Y-J 4x240 mm². Kanalizacija se izvede z zaščitno cevjo fi 160 mm ter eno dodatno cevjo fi 160 mm. Na trasi se izvedejo manipulativni jaški. Pod povozno površino se cevi obbetonirajo.

5. Telekomunikacijska infrastruktura:

V stanovanjski coni se bo izvedla telefonska kanalizacija, ki bo izvedena vzporedno z energetska kabelsko kanalizacijo v predpisanem odmiku od ostalih instalacij. Odcepi do posameznega objekta se bodo izvedli v odcepnih jaških. Predvideni so odcepni armiranobetonski jaški s povoznim pokrovom. Vsak objekt bo imel na meji parcele priključno omarico.

Obstoječi TK kabel se prestavi.

IV. Pri komunalnem opremljanju območja Stanovanjske cone Gorica pri Slivnici – vzhod, na zemljiščih s parc. št. 475, 1039, *231/2, *231/3, 1040/1, 1047/32, 458/10, 458/11, 458/12, 458/4, 458/5, 458/6, 458/7, 460/10, 460/11, 460/9, 468/11, 468/12, 468/13, 468/14, 468/15, 468/16, 468/17, 468/18, 468/7, 672/4, 672/5, 672/6, 673/7, 673/8, 674/10, 674/11, 674/8, 479/9, 1047/50, vse k. o. Gorica pri Slivnici, je potrebno upoštevati geotehnično poročilo, št. 2754/2012 z dne 24.

2. 2012, ki ga je izdelal I-N-I d. o. o., Bravničarjeva 20, Ljubljana, odgovorni geodet: Milan Žerjal, univ. dipl. inž. geol.

V. Pridobljena mnenja in pogoji za izvedbo gradnje, vzdrževanje in uporabo objekta:

- mnenje o skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s prostorsko izvedbenimi akti ter predpisi glede varovalnih pasov občinskih cest, ki ga je izdala Občina Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, št. 351-239/2021-2 (261) z dne 23. 9. 2021,
- mnenje, JKP Šentjur d. o. o., Cesta Leona Dobrotinška 18, Šentjur, št. SPP2021133 z dne 17. 9. 2021,
- mnenje k projektnim rešitvam, Telekom Slovenije, d. d., Lava 1, Celje, št. 64622-CE/943-LM z dne 4. 7. 2018, podaljšano 16. 11. 2020,
- soglasje, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Celje, Lava 42, Celje, št. 37167-2867/2020/3 (1503) z dne 12. 11. 2020,
- strokovno mnenje, Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Celje, Vodnikova ulica 3, Celje, št. 1-II-333/2-O-18/GK z dne 21. 6. 2018,
- mnenje k projektu Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, Celje, št. 1247519 z dne 19. 2. 2021,
- mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda Direkcije RS za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska cesta 88, Celje, št. 35508-3249/2021-2 z dne 10. 6. 2021.

VI. Investitor mora v skladu z GZ:

- pred začetkom novogradnje izvesti zakoličenje objekta v skladu s pogoji iz gradbenega dovoljenja in dokumentacije za izvedbo gradnje,
- pri pristojnem upravnem organu za gradbene zadeve osem dni pred začetkom izvajanja gradnje objekta, prijaviti začetek gradnje, ki se vloži na obrazcu,
- po dokončanju gradnje vložiti zahtevo za izdajo uporabnega dovoljenja, ki se vloži na obrazcu.

VII. Zahtevek za izdajo gradbenega dovoljenja in dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja sta sestavni del gradbenega dovoljenja.

VIII. Gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne vloži popolne prijave začetka gradnje v petih letih od njegove pravnomočnosti (48. člen GZ).

IX. Posebnih stroškov postopka ni bilo.

O b r a z l o ž i t e v :

Občina Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, ki jo zastopa župan mag. Marko Diaci je 20. 5. 2021 vložila zahtevek za izdajo gradbenega dovoljenja za zgoraj navedeni objekt.

Vlogi je stranka, poleg že v izreku navedene dokumentacije, predložila:

- digitalni del projektne dokumentacije,
- pogodbo o izdelavi projektne dokumentacije, št. 430-119/2011-2521 z dne 20. 11. 2011,
- naročilnica za uskladitev projektne dokumentacije, ki jo je izdala Občina Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, št. 430-55/2018-2 (2521) z dne 6. 4. 2018,
- končno naročilo Občine Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, št. dokumenta: 430-55/2018-4 (2521) z dne 6. 4. 2018,
- pooblastilo Občine Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, št. 430-55/2018 (2521) z dne 24. 4. 2018,
- odločbo o odmeri komunalnega prispevka, ki jo je izdala Občina Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, št. 354-0159/2021-2 (232) z dne 25. 8. 2021,
- obvestilo o izdani odločbi organa I. stopnje, ki ga je izdala Občina Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, št. 354-0159/2021-3 (232) z dne 26. 8. 2021,
- mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda Direkcije RS za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska cesta 88, Celje, št. 35508-2924/2018-3 z dne 28. 3. 2019,
- dopis Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Celje, št. EG-10748/2011-4-MR, DB z dne 22. 6. 2018,

- soglasje k projektnim rešitvam, Občina Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, št. 351-2/2012-7 (2521) z dne 5. 6. 2018,
- projektne pogoje, JKP Šentjur d. o. o., Cesta Leona Dobrotinška 18, Šentjur, št. 146/11-PP z dne 29. 12. 2011,
- projektne pogoje Agencije RS za okolje, Oddelek območja Savinje, Lava 11, Celje, št. 35506-4101/2011-2 z dne 27. 1. 2012,
- vodno soglasje Agencije RS za okolje, Oddelek območja Savinje, Mariborska 88, Celje, št. 35507-1759/2012-2 z dne 13. 7. 2012,
- projektne pogoje, Telekom Slovenije d. d., Lava 42, Celje, št. 1101/2011-CE-AF z dne 12. 1. 2012,
- projektne pogoje, Občine Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, št. 351-2/2012-2 (2521) z dne 6. 2. 2012,
- obvestilo, Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, Ljubljana, št. 35620-4792/2011-2 z dne 21. 12. 2011,
- skupinsko soglasje za priključitev Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, Celje, št. 1236689-O z dne 30. 11. 2020,
- lokacijsko informacijo, ki jo je izdala Občina Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, št. 3501-25/2012-2 (261) z dne 24. 1. 2012,
- pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice, št. 71106-687/2020 z dne 9. 9. 2021, sklenjeno med Občino Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, ki jo zastopa župan mag. Marko Diaci in Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, Celje, ki ga zastopa predsednik uprave mag. Boris Kupec ter RS, Gregorčičeva ulica 20, Ljubljana, Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška 19, Ljubljana, ki jo zastopa direktorica Ljiljana Herga, univ. dipl. inž. geol.,
- potrdilo o overitvi podpisa št. OV.: 1330/2021 z dne 8. 11. 2021,
- situacijski načrt prečkanja reg. ceste II. reda Črnlolica – Lesično za izvedbo NN priključka, v merilu 1:1000,
- pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice, št. 71106-687/2020 z dne 9. 2. 2021, sklenjeno med Občino Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, ki jo zastopa župan mag. Marko Diaci in Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, Celje, ki ga zastopa predsednik uprave mag. Boris Kupec ter RS, Gregorčičeva ulica 20, Ljubljana, Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška 19, Ljubljana, ki jo zastopa direktorica Ljiljana Herga, univ. dipl. inž. geol.,
- potrdilo o overitvi podpisa št. OV.: 474/2021 z dne 28. 4. 2021,
- situacijski načrt prečkanja reg. ceste II. reda Črnlolica – Lesično za izvedbo NN priključka, v merilu 1:1000.

Upravni organ ugotavlja, da je predmet izdaje gradbenega dovoljenja komunalno opremljanje »Stanovanjske cone Gorica pri Slivnici – vzhod«, na zemljiščih s parc. št. 475, 1039, *231/2, *231/3, 1040/1, 1047/32, 458/10, 458/11, 458/12, 458/4, 458/5, 458/6, 458/7, 460/10, 460/11, 460/9, 468/11, 468/12, 468/13, 468/14, 468/15, 468/16, 468/17, 468/18, 468/7, 672/4, 672/5, 672/6, 673/7, 673/8, 674/10, 674/11, 674/8, 479/9, 1047/50, vse k. o. Gorica pri Slivnici. Načrtovanih je 11 novih stanovanjskih stavb.

Komunalno opremljanje območja »Stanovanjske cone Gorica pri Slivnici – vzhod« obsega: prometno infrastrukturo, fekalno kanalizacijo, meteorno kanalizacijo z zadrževalnikom padavinskih vod, vodovodno omrežje z hidrantnim razvodom, energetska infrastrukturo in telekomunikacijsko infrastrukturo.

Prometna infrastruktura: Območje stanovanjske cone se bo napajalo neposredno preko že obstoječe dovozne ceste s cestnim priključkom, ki se bo razširila na 4 m z obojestranskimi bankinami. Na zemljišču s parc. št. 475, k. o. Gorica pri Slivnici, bo izveden odcep za stanovanjsko cono in že obstoječo pozidavo na severnem delu stanovanjske cone. Predvidena nova dovozna cesta z odcepoma bo širine 4 m, obojestransko obrobničena z betonskimi robniki. Za območje podcon A7, A8 in A9 je predviden cestni priključek z navezovalno cesto na JV delu poslovne cone. Za mirujoči promet se za vsako stavbo zagotovi zadostno število parkirnih mest.

Fekalna kanalizacija: Na obravnavanem območju bo zgrajena fekalna kanalizacija, ki bo potekala večinoma v cestnem telesu in sicer pod asfaltnim cestiščem ter se priključi na primarni fekalni kolektor. Za vsak objekt so predvideni priključni jaški premera 800 mm. Fekalna kanalizacija je predvidena iz rebrastih PVC cevi DN 250 mm s temensko togostjo SN8.

Meteorna kanalizacija: Za odvodnjavanje meteornih vod bo zgrajena meteorna kanalizacija, na katero se bodo priključile meteorne vode s strešin objektov, povoznih površin okoli objektov s parkirišči in dovozne ceste s cestnim priključkom. Meteorni kanal bo potekal ob fekalnem kanalu in sicer v horizontalnem odmiku 1,0 m. Kanalizacija se priključi na primarni fekalni kolektor. Iztoke iz parkirnih prostorov in manipulativnih površin je potrebno opremiti z lovilcem olj pred priključitvijo na kanal padavinske vode. Za vse cevovode so predvidene rebraste PVC cevi DN 300 mm s temensko togostjo SN8. Meteorna kanalizacija se zaključi z zadrževalnim bazenom, pred iztokom v odvodnik.

Vodovod: Za zagotovitev gradnje na območju stanovanjske cone je potrebno izvesti prestavitev distribucijskega cevovoda v skupni dolžini 137 m. Na odseku gravitacijskega cevovoda od ZK1 do ZK5 se predvidijo cevi iz nodularne litine DN 300 mm, material Duktal z neizvlečnim varovalnim spojem.

Oskrba stanovanjske cone z vodo bo možna preko predvidenega internega vodovodnega omrežja znotraj območja, ki se priključi na že zgrajeni javni vodovod. Hidranti bodo nadzemne izvedbe.

Energetska infrastruktura: Za napajanje stanovanjskih objektov se od obstoječe TP Gorica pri Slivnici: 245 pa do priključno merilnih omaric, zgradi cevna kanalizacija. Dovod električne energije od TP do PS R1 in naprej do PS RS2 se izvede s tipskim zemeljskim kablom NAY2Y-J 4x240 mm². Kanalizacija se izvede z zaščitno cevjo fi 160 mm ter eno dodatno cevjo fi 160 mm. Na trasi se izvedejo manipulativni jaški. Pod povozno površino se cevi obbetonirajo.

Telekomunikacijska infrastruktura: V stanovanjski coni se bo izvedla telefonska kanalizacija, ki bo izvedena vzporedno z energetske kablensko kanalizacijo v predpisanem odmiku od ostalih instalacij. Odcepi do posameznega objekta se bodo izvedli v odcepnih jaških. Predvideni so odcepni armiranobetonski jaški s povoznim pokrovom. Vsak objekt bo imel na meji parcele priključno omarico. Obstoječi TK kabel se prestavi.

Lokacija objekta se nahaja v območju, ki ga ureja Odlok o Strateškem prostorskem načrtu Občine Šentjur (OdOPN-s, Uradni list RS, št. 114/2013) in Odlok o izvedenem prostorskem načrtu Občine Šentjur (OdOPN-i, Uradni list RS, št. 114/2013). Območje komunalnega urejanja je opredeljeno kot območje stavbnih zemljišč z enoto urejanja prostora EUP – GO9. Iz predloženega mnenja glede skladnosti s prostorskimi akti Občine Šentjur, št. 351-239/2021-2 (261) z dne 23. 9. 2021 je razvidno, da je namembnost, oblikovanje in umestitev objekta skladna z navedenim odlokom.

Pred izdajo gradbenega dovoljenja je upravni organ po uradni dolžnosti v skladu s tretjim odstavkom 139. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP - UPB2, Uradni list RS, št. 24/2006 - uradno prečiščeno besedilo, 105/2006, 126/2007, 65/2008, 8/2010, 82/2013) vpogledal v zemljiško knjigo, iz katere je razvidno, da ima investitor pravico graditi na v izreku navedenih parcelah.

V upravnem postopku izdaje gradbenega dovoljenja je bilo ugotovljeno, da je investitor oproščen plačila komunalnega prispevka, kar je razvidno iz obvestila o izdani odločbi, štev. 354-0159/2021-3 (232), z dne 26. 8. 2021, ki ga je izdala Občina Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur.

Zakon o kmetijskih zemljiščih (ZKZ – UPB2, Uradni list RS, št. 71/2011 – uradno prečiščeno besedilo, 58/2012), v nadaljevanju ZKZ, v 1. odstavku 3. g. člena določa, da investitor, ki vloži vlogo za izdajo dovoljenja za gradnjo objekta, katerega tlorisna površina ali del tlorisne površine leži na kmetijskem zemljišču (v nadaljnjem besedilu: tlorisna površina kmetijske rabe) in ima

zemljiška parcela, na kateri leži tlorisna površina kmetijske rabe, v skladu s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin, boniteto zemljišča več kot 50, mora plačati odškodnino zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča. V postopku izdaje gradbenega dovoljenja za komunalno opremljanje Stanovanjske cone Gorica pri Slivnici – vzhod, na zemljiščih s parc. št. 475, 1039, *231/2, *231/3, 1040/1, 1047/32, 458/10, 458/11, 458/12, 458/4, 458/5, 458/6, 458/7, 460/10, 460/11, 460/9, 468/11, 468/12, 468/13, 468/14, 468/15, 468/16, 468/17, 468/18, 468/7, 672/4, 672/5, 672/6, 673/7, 673/8, 674/10, 674/11, 674/8, 479/9, 1047/50, vse k. o. Gorica pri Slivnici, imajo zemljišča s parc. št. 458/7, 468/16 in 468/17, vse k. o. Gorica pri Slivnici boniteto 53, za kar je bila investitorju odmerjena odškodnina zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča v znesku 315,00 EUR. Odškodnina je bila plačana 8. 11. 2021. Vsa ostala zemljišča imajo boniteto manj kot 50, zato investitorju za ta zemljišča ni bila odmerjena odškodnina zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča.

Zahtevek za izdajo gradbenega dovoljenja in dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja sta sestavni del gradbenega dovoljenja.

Gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne vloži, pri pristojnem upravnem organu za gradbene zadeve, popolne prijave začetka gradnje v petih letih od njegove pravnomočnosti.

Investitor mora v skladu z 63. členom GZ pri pristojnem upravnem organu za gradbene zadeve osem dni pred začetkom gradnje objekta, za katerega se zahteva gradbeno dovoljenje, prijaviti začetek gradnje. Prijava se vloži na obrazcu kateremu se priloži zapisnik o zakoličenju objekta in dokumentacija za izvedbo gradnje.

V skladu z 68. členom GZ, mora investitor po dokončanju gradnje vložiti zahtevo za izdajo uporabnega dovoljenja.

Glede na zgoraj ugotovljena dejstva je upravni organ na podlagi 43. člena GZ odločil kot glasi izrek odločbe.

Pri postopku za izdajo gradbenega dovoljenja niso nastali oz. niso bili priglašeni posebni stroški postopka.

Takse prosto po 23. členu Zakona o upravnih taksah (ZUT - UPB5, Uradni list RS, št. 106/2010 - uradno prečiščeno besedilo, 14/2015 in 32/2015).

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri Upravni enoti Šentjur pri Celju, Mestni trg 10, Šentjur v roku 8 dni od dneva vročitve. Pritožbi je potrebno priložiti upravno takso v višini 18,10 EUR po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (ZUT - UPB5, Uradni list RS, št. 106/2010 - uradno prečiščeno besedilo, 14/2015 in 32/2016).

Postopek vodil/a:
Stanislava Vouk
Višji svetovalec III



Robert Brežan
Vodja oddelka



Priloga za investitorja:

- Izvod projektne dokumentacije DGD, št. 98/2018 – december 2018 in dopolnitev – september 2021, ki jo je izdelal HDC d. o. o., Trnovec pri Dramljah 45, Dramlje in zahtevek za izdajo gradbenega dovoljenja.

VROČITI:

- ✓ Občina Šentjur, Mestni trg 10, 3230 Šentjur - osebno
- Republika Slovenija, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana - osebno
- Republika Slovenija, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška 19, 1000 Ljubljana - osebno
- Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje - osebno
- Uroš Urleb, Gorica pri Slivnici 12, 3263 Gorica pri Slivnici - osebno
- Brglez Gregor, Gorica pri Slivnici 28A, 3263 Gorica pri Slivnici - osebno
- Škornik Tovornik Tatjana, Dobrina 46, 3223 Loka pri Žusmu - osebno
- Direkcija Republike Slovenije za vode, gp.drsv-ce@gov.si - ePošta
- Elektro Celje d. d., info@elektro-celje.si - ePošta
- Zavod RS za varstvo narave, zrsvn.oece@zrsvn.si - ePošta
- Telekom Slovenije, d. d., sprejemna.pisarna@telekom.si - ePošta
- Direkcija RS za infrastrukturo, gp.drs@gov.si - ePošta
- Inšpektorat RS za okolje in prostor, irsop.oe-ce@gov.si - ePošta
- JKP Šentjur d. o. o., bernardka.pevec@jkip-sentjur.si - ePošta

